

## **OGŁOSZENIE O PRZETARGU**

### **„Dzierżawa pomieszczeń przeznaczonych na działalność gastronomiczną w budynku Pływalni Krytej MOSiR w Tarnobrzegu”**

#### **OGŁOSZENIE Nr 03/05/2023**

Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Tarnobrzegu w dniu 15.06.2023 roku ogłasza:

#### **PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY**

### **„Dzierżawa pomieszczeń przeznaczonych na działalność gastronomiczną w budynku Pływalni Krytej MOSiR w Tarnobrzegu” na okres 3 lat.**

#### **I. INFORMACJE DOTYCZĄCE NIERUCHOMOŚCI**

1. Lokal posiada powierzchnię użytkową 32,7 m<sup>2</sup> w tym bar i pomieszczenia zaplecza.
2. Lokal przeznaczony jest do prowadzenia działalności gastronomicznej.
3. Lokal wyposażony jest w ladę barową i zabudowę kuchenną.
4. Lokal znajduje się w budynku Pływalni Krytej MOSiR, Al. Niepodległości 2, 39-400 Tarnobrzeg.

#### **II. WARUNKI UDZIAŁU W PRZETARGU**

1. **Przetarg odbędzie się w dniu 29.06.2023 roku o godz. 12:00** w MOSiR w Tarnobrzegu, Aleja Niepodległości 2, Hala Widowiskowo Sportowa, sala konferencyjna nr 143.
2. Cena wywoławcza czynszu miesięcznego wynosi – 2 000,00 zł (brutto) za całość powierzchni użytkowej z wyposażeniem.
3. W czynszu miesięcznym zawarty jest koszt wszystkich mediów, udostępnienie toalet, wywóz nieczystości stałych zmieszanych i segregowanych oraz korzystanie z wyposażenia lokalu.
4. Postąpienie w przetargu dokonuje się o 100,00 zł (brutto).
5. Uczestnicy przetargu winni legitymować się dowodem osobistym, a w przypadku działania poprzez pełnomocnika, pełnomocnik winien przedłożyć komisji przetargowej oryginał pełnomocnictwa sporządzonego na piśmie poświadczony podpisem przez osobę udzielającą pełnomocnictwa.
6. Przystępując do przetargu należy okazać komisji przetargowej dokument tożsamości, oraz złożyć pisemne oświadczenie do niniejszego ogłoszenia, a także okazać aktualny wydruk z CEIDG lub KRS o prowadzeniu działalności gospodarczej zgodnej z przedmiotem dzierżawy.
7. Kryterium wyboru Dzierżawcy jest cena.
8. Przetarg odbywa się w drodze publicznej licytacji uczestników dopuszczonych do przetargu.
9. Czynności związane z przeprowadzeniem przetargu wykonuje Komisja Przetargowa powołana Zarządzeniem Dyrektora Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Tarnobrzegu.

### **III. INFORMACJE DODATKOWE**

1. Dzierżawca opłacając czynsz miesięczny nie ponosi dodatkowych opłat wynikających z eksploatacji pomieszczeń.
2. W czynszu miesięcznym zawarty jest koszt wszystkich mediów, udostępnienie toalet, wywóz nieczystości stałych zmieszanych i segregowanych oraz korzystanie z wyposażenia lokalu.
3. Obowiązkowe jest dokonanie wizji lokalnej po uprzednim uzgodnieniu terminu z osobą odpowiedzialną za udzielanie wyjaśnień w przedmiocie formalno-prawnym przetargu tj. Kierownikiem Zespołu Administracyjnego, Organizacji Imprez i Marketingu, tel. 668 184733.
4. Regulamin przetargu, wzór umowy dzierżawy dostępny będzie na stronie internetowej MOSiR.
5. Oferent, który wygra przetarg zobowiązany jest do podpisania umowy w ciągu 3 dni roboczych od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Umowa dzierżawy będzie zawarta na czas określony 3 lat.
6. Umowa obowiązywać będzie od dnia 01.07.2023 roku.
7. W sytuacji gdy oferent, który wygrał przetarg odstąpi od zawarcia umowy, propozycja dzierżawy pomieszczeń przeznaczonych na działalność gospodarczą zostanie przedstawiona temu oferentowi, który złożył ofertę drugą co do wielkości ceny czynszu.

**Zatwierdzam**